

На основу чл. 47. и 107. став 3. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), члана 10. став 2. Одлуке о снабдевању водом за пиће, пречишћавању и одвођењу атмосферских и отпадних вода ("Службени лист града Зрењанина", бр. 31/14, 14/15, 24/15 и 21/16), на предлог Надзорног одбора ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин од 2. фебруара 2015. године, Градско веће града Зрењанина на седници одржаној дана 30.09.2016. године, донело је

П Р А В И Л Н И К О ТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ЈАВНУ КАНАЛИЗАЦИЈУ

1. Стални и привремени канализациони прикључак

Члан 1.

Канализациони прикључак може бити стални и привремени.

По правилу, за сваког корисника изводи се стални прикључак, преко кога се одводе отпадне воде.

Уколико се у фази изградње објекта укаже потреба одвођења отпадних вода са подручја градилишта, обавезно треба користити прикључак на јавну канализацију према коначном решењу ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин издатом у складу са главним пројектом, а изузетно, с обзиром на организацију градилишта и техничке могућности може се дозволити привремено прикључење на јавну канализацију према условима који важе и за стални прикључак. После изградње објекта и напуштања градилишта привремено изграђени прикључак треба ставити ван функције на санитарно-технички исправан начин о трошку инвеститора или власника некретнине.

2. Спајање на јавну мрежу канализације

Члан 2.

Прикључак унутрашње канализације изводи се једино на месту предвиђеном пројектом јавне канализације а према решењу о прикључењу ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин. Сама израда канализационог прикључка изводи се уз услов да се уз минималан трошак осигура функционисање и квалитет прикључка, и да се не наруши функционисање канализације раније прикључених корисника.

Минимални профил канализационог прикључка, без обзира на количину отпадне воде износи Ø 125 mm. Прикључак се води од контролног окна унутрашње канализације и завршава спојем на постојеће контролно окно или на цев јавне канализације. Нивелета споја цеви прикључне канализације мора бити уздигнута изнад нивелете цеви јавне канализације за висину профила јавне канализације. У посебним случајевима (зависно од профила јавне канализације и профила прикључка) које одређује ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин потребно је на месту споја извести контролно окно.

Контролно окно мора бити изведено квалитетно и према прописима који задовољавају израду јавне канализације. Исто мора бити изведено од водонепропусног

бетона „MB-30“ с потребном арматуром, светлог отвора Ø 100 cm или већег зависно од дубине и профила јавне канализације, мора имати уграђене ливено-гвоздене пењалице на прописаном растојању и обрађену кинету на дну окна тако да омогућава несметан проток воде у каналу. Контролно окно на јавној канализацији мора имати ливено гвоздени поклопац за оптерећење које зависи од намене површине на којој је изведено, односно од типа оптерећења.

Спој самог прикључка на цев или у контролно окно, било оно новоизведено или постојеће мора се извести преко за то предвиђеног фазонског комада (нпр. KGF или RDS) ради осигурања водонепропусности самог споја.

Могуће је у склопу израде прикључка користити контролна окна од PVC-а или PE-HD-а, уколико она имају признате атесте, не нарушавају квалитет одвођења, и задовољавају стандарде за њихову израду на јавним површинама и саобраћајницама.

Цев прикључка поставља се у претходно ископан ров (чија ширина зависи од профила) на постељицу од песка, и затрпава песком или шљунком у слојевима уз набијање. При изради рова материјал из ископа одвози се на депонију, а сам ров се разупире ради сигурности саме израде. После израде канализационог прикључка испитује се функционалност и вододрживост. При изради прикључка треба обратити пажњу на осигурање градилишта и постојећих инсталација. За привремено заузимање и ископ јавних површина и саобраћајница у сврху израде канализационог прикључка, инвеститор или извођач је дужан да прибави сагласност од надлежног органа. Извођач се обвезује да након израде канализационог прикључка доведе све оштећене површине у првобитно стање о свом трошку.

Надлежни орган који издаје сагласност за ископ јавне површине или саобраћајнице условљава начин постављања регулације саобраћаја и сигнализације, а сам термин извођења радова у договору са Инвеститором.

3. Саставни делови и општи услови коришћења унутрашње канализације

Члан 3.

Унутрашњу канализацију у објектима и на парцелама чине следеће инсталације:

- а) хоризонтална и вертикална канализација у објекту и на парцели;
- б) одводни објекти (сливници, риголе);
- в) контролна окна;
- г) објекти и уређаји за претходно пречишћавање отпадних вода (предтретман);
- д) објекти и уређаји за пумпање отпадних вода на виши ниво (црпне станице);
- ђ) уређаји за спречавање повратног тока отпадне воде (неповратни вентили, жабљи поклопац...);
- е) индивидуални објекти за прикупљање отпадне воде - сенгруб или сабирна јама;
- ж) контролно окно;

Трошкове пројектовања, израде и одржавања унутрашње канализације сноси инвеститор (физичко или правно лице), власник односно корисник објекта и парцеле са којих се одводе отпадне воде.

Сви објекти изграђени на земљишту, које се налази уз јавне површине или саобраћајнице на којима је изграђена јавна канализација или се налазе на земљишту, које лежи уз јавну канализацију, морају се на њу прикључити. Ако се јавна канализација изведе накнадно, корисник изграђене или делимично изграђене парцеле

мора да прикључи своју унутрашњу канализацију на јавну канализацију у року од шест месеци од дана предаје јавне канализације у употребу.

Канализациони прикључак унутрашње канализације на јавну канализацију изводи ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин на терет наручиоца, односно корисника канализације. Искључиво ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин може да повери израду канализационог прикључка под условима, које пропише другим извођачима овлашћеним за ову врсту радова, али сноси искључиву одговорност за исправност изградње и функцију самог прикључка у гарантном року (уколико се он користи на исправан и дозвољен начин).

Канализациони прикључак унутрашње канализације изводи се по правилу од контролног окна до јавне канализације. Контролно окно мора бити смештено уз регулациону линију, уз саму ивицу парцеле или на јавној површини уз сагласност надлежног органа.

Сваки објекат, односно парцела, мора имати по правилу само један прикључак на јавну канализацију. Изузетно, ако површина парцеле припада различитим сливовима или је изузетна разуђеност објеката на парцели таква да је техничком документацијом предвиђено више канализационих прикључака, а одобрена је од стране ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин, може се извести више канализационих прикључака за једну грађевинску парцелу.

На местима где је због техничких разлога отежан непосредан спој објекта на јавну канализацију може се извести заједнички прикључак за више објеката. У том случају морају корисници пре израде самог прикључка међусобно регулисати правно имовинске односе у вези службености, проласка и трајног коришћења унутрашње канализације и прикључка преко грађевинских парцела, као и чишћење и одржавање прикључка.

У јавну канализацију није дозвољено упуштање вода које садрже концентрације агресивних и штетних материја веће од максимално дозвољених према Правилнику о заштити система канализације града Зрењанина.

У јавну канализацију није дозвољено упуштање отпадних вода које садрже штетне и отровне материје у количинама које могу штетно деловати на здравље људи, инсталације, објекте и уређаје канализације, и на процесе прочишћавања отпадних вода и дигестије муља.

Унутрашња канализација са свим припадајућим уређајима мора бити пројектована и изграђена тако да задовољава услове водонепропусности. Поставља се по правилу тако да најкраћим путем, уз потребни пад који осигурава отицање без таложења, одводи отпадне воде из објекта (парцеле).

Унутрашња канализација мора бити заштићена од смрзавања. Она мора бити изграђена тако да се омогући њено редовно надзирање, чишћење и одржавање у исправном стању. За све-настале штете, које настану на јавној канализацији или другде због неправилне изградње, немарног одржавања или неправилног коришћења унутрашње канализације, одговара искључиво корисник, односно власник предметног објекта.

Унутрашња канализација мора бити изграђена тако да се спречи враћање отпадних вода из јавне канализационе мреже. Изливна места у објекту морају бити изведена изнад предвиђене коте успорене воде у јавној канализацији. Просторије у сутерену и подруму објекта које се налазе испод коте успорене воде у јавној канализацији морају бити одвојене од директног гравитационог начина одвођења вода у јавну канализацију. У том случају је потребно уградити црпни уређај који ће сакупљати отпадну воду из тих делова објекта и цевоводом под притиском је одвести у унутрашњу канализацију на место изнад коте успорене воде.

Сви уређаји (уређаји за препумпавање, сепаратори уља, мастолови, неутрализатори, таложници, уређаји за спречавање повратног тока воде...) као и уливи цеви из црног уређаја морају бити постављени пре контролног окна из којег се обавља прикључење. Наведени уређаји припадају унутрашњој канализацији, и не изводе се у склопу канализационог прикључка.

ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин не одговара за штете настале због враћања отпадних вода из јавне канализационе мреже у просторе који се налазе испод коте успорене воде.

На подручју где није изграђена јавна канализација одвођење санитарних отпадних вода, врши се водонепропусном унутрашњом канализацијом у сабирну јаму - сенгруб, који је саставни део унутрашње канализације

Атмосферске воде се ни у ком случају не смеју одводити у сабирну јаму - сенгруб.

Када је висинска разлика између коте унутрашње канализације и коте јавне канализације толика да се не може савладати дозвољеним максималним падом, мора се извести канализациона каскада. Она се предвиђа и изводи у контролном окну слободним падом, или цевима које имају контролне отворе у горњем колену и у доњем равном комаду. У контролном окну каскада изведена слободним падом не сме бити већа од 1 (један) метар.

Одвођење отпадних вода у унутрашњу канализацију из простора у којима се употребљава и складишти нафта и њени деривати или друге лако запаљиве течности дозвољено је само преко сепаратора наведених течности који су пројектовани за сваки случај посебно, тј. зависно од врсте деривата и његовој количини. Одводи из кланица, месара, кухиња ресторана и сл. простора где се јавља повећан садржај уља и масноћа у отпадној води морају имати уграђене, што ближе изливу сепараторе масти и уља и крви, и решетке за прихватање длака и других чврстих отпадака.

Одвођење свих загађених или могуће загађених отпадних вода из објекта и са парцеле треба извести преко адекватног уређаја за предtretман отпадних вода пре прикључка на јавну канализацију. Одвођење вода које садрже и технолошке отпадне воде мора да се изведе преко контролног и мерног окна.

4. Одржавање унутрашње канализације

Члан 4.

Сваки корисник је дужан да своју унутрашњу канализацију с припадајућим уређајима редовно одржава о свом трошку.

5. Издавање услова, сагласности и решења

Члан 5.

На захтев корисника, техничке услове за пројектовање, сагласност на техничку документацију и решење за прикључење на мрежу јавне канализације утврђује и издаје ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин у складу са законом и према "Правилнику о издавању услова, сагласности и решења за пројектовање, изградњу и прикључење на јавни водовод и канализацију града Зрењанина".

"Правилник о издавању услова, сагласности и решења за пројектовање, изградњу и прикључење на јавни водовод и канализацију града Зрењанина" доноси Надзорни одбор ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин.

ЖКП "Водовод и канализација" Зрењанин у одлучивању по захтевима води управни поступак сходно Закону о општем управном поступку.

На решење ЖКП "Водовод и канализација" Зрењанин о утврђивању техничких услова за пројектовање и прикључење на јавну канализацију може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана достављања истог.

По жалби на решење из претходног става одлучује Градска управа Зрењанин Одељење за урбанизам.

Решење по жалби је је коначно у управном поступку.

Члан 6.

Овај правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања на огласној табли Градске управе града Зрењанина.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 06-126-2/16-III
Датум: 30.09.2016. године
Зрењанин



ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Миломир Јањић

Испакнути на огласној табли
Градске управе дана 30.09.2016. године

Испушио на снагу дана 01.10.2016. године